

ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಫಿರ್ಯಾದು ನಂ: CMP/190410/0002598

ಉಪಸ್ಥಿತರು: ಕೆ. ಪಾಲಾಕ್ಷಪ್ಪ, ನ್ಯಾಯ ನಿರ್ಣಯಾಧಿಕಾರಿ

ದಿನಾಂಕ: 05 ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2019

ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರು : GAUTAM SATISH

4403, Salarpuria Sancy, Opposite Wipro Corporative Office, Surjapur Road, Bengaluru – 560035.

ವಿರುದ್ಧ

ವಿರುದ್ಧನಾರರು : PARKWAY HOMES

Parkway Homes LLP., No. 10, 5 A Block, 17<sup>th</sup> B Main Road, Koramangala, Bengaluru – 560095.

“ತೀರ್ಪು”

ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಾದ GAUTAM SATISH ಇವರು ಎದುರಿ ಡೆವಲಪರ್ ವಿರುದ್ಧ ಈ ಫಿರ್ಯಾದನ್ನು ರೇರಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 31 ರಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಎದುರಿ ಡೆವಲಪರ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುತ್ತಿರುವ PARKWAY HOMES ಇದರಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಹಕರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಅವರ ಫಿರ್ಯಾದಿನಲ್ಲಿರುವ ಅವರು ಕೇಳಿರುವ ಪರಿಹಾರವು ಹೀಗೆ ಇರುತ್ತದೆ.

*Relief Sought from RERA: Compensation for delay and related losses suffered.*

2. ಈ ಫಿರ್ಯಾದನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಪಕ್ಷಕಾರರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ದಿನಾಂಕ: 09/09/2019ರಂದು ಡೆವಲಪರ್ ಪರ ಪಕ್ಷಕಾರರು ಸಹಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುವ *Withdrawal memo* ಅನ್ನು *Email* ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಹೀಗೆ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ.



## MEMO FOR WITHDRAWAL OF THE COMPLAINT

The complainant most respectfully submits that:

1. That the above named complainants had filed the complaint with this Honorable Forum.
2. That the complainants and respondent have now compromised and the complainants willing to withdraw their complaint.
3. The complainants agree that this withdrawal memo has been signed out of their own free will and violation, and they were not coerced to do so, nor signed under any duress. The complainants have chosen to sign this memo of withdrawal voluntarily and knowingly. In addition to the above, the complaint conforms that they shall not claim for delay in the construction of their Unit **R - 904** Apartment or claim for any damages in future against the respondent.
4. It is therefore, prayed that the above mentioned complaint may kindly be dismissed as withdrawn in the interest of justice and equity.

3. ಆ ಬಗ್ಗೆ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರನ್ನು ಕೇಳಿದಾಗ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರು ದಿನಾಂಕ: 16/09/2019ರಂದು Email ಮೂಲಕ I have signed the memo based on the negotiation with the builder. Please close my complaint 2598. ಈ ರೀತಿ ಉತ್ತರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

4. ಆದ್ದರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 07/09/2019ರಂದು ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರು ಸಹಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುವ ಮೆಮೋ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 16/09/2019ರಂದು ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರು ಕಳುಹಿಸಿದ Email ಕಾರಣ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರ ಫಿರ್ಯಾದನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

  
2

ಆದೇಶ

ಮೇಲೆ ಚರ್ಚಿಸಿದ ಉರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಫಿಯಾದು ಸಂಖ್ಯೆ: **CMP/190410/0002598** ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 07/09/2019 ರಂದು ಪಕ್ಷಕಾರರು ಸಹಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟ Withdrawal Memo ಪ್ರಕಾರ ಫಿಯಾದನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

[ಈ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯನ್ನು ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರರಿಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ: 05.11.2019ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ].

(ಕೆ. ಪಾಲಾಕ್ಷಪ್ಪ)  
Adjudicating officer